

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
BỆNH VIỆN TNH**

Số: 548 /CV-TNH

V/v: Giải trình chênh lệch Kết quả kinh
doanh quý II/2025 trên báo cáo tài chính hợp
nhất so với cùng kỳ năm trước

**TNH HOSPITAL GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

Number: 548 /CV- TNH

Re: Explanation of the difference in the second
quarter 2025 business results on the
consolidated financial statements compared to
the same period last year

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM**

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thai Nguyen, ngày 30 tháng 7 năm 2025

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Thai Nguyen, July 30, 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To: - State Securities Commission;
- Ho Chi Minh City Stock Exchange.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của
Bộ Tài chính về việc hướng dẫn Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry
of Finance on guidance on information disclosure on the stock market;

Căn cứ vào thực tế của Công ty Cổ phần Tập đoàn Bệnh viện TNH;
Based on the reality of TNH Hospital Group Joint Stock Company;

Công ty Cổ phần Tập đoàn Bệnh viện TNH (Mã chứng khoán: TNH) Giải
trình chênh lệch Kết quả kinh doanh quý II/2025 trên báo cáo tài chính hợp
nhất so với cùng kỳ năm trước như sau:

TNH Hospital Group Joint Stock Company (Stock code: TNH) would like to provide
an explanation for the difference in QII/2025 business results on the consolidated financial
statements compared to the same period last year as follows:

Đơn vị tính: Triệu đồng

Unit: Million VND

CHỈ TIÊU INDICATORS	Quý II/2025 Quarter II/2025	Quý II/2024 Quarter II/2024(*)	Chênh lệch Difference	Tỷ lệ Proportion
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ 1. Sales and service revenue	122.847	130.002	-7.155	-6%

CHỈ TIÊU <i>INDICATORS</i>	Quý II/2025 <i>Quarter</i> <i>II/2025</i>	Quý II/2024 <i>Quarter</i> <i>II/2024(*)</i>	Chênh lệch <i>Difference</i>	Tỷ lệ <i>Proportion</i>
2. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ <i>2. Net revenue from sales and service provision</i>	122.847	130.002	-7.155	-6%
3. Giá vốn hàng bán <i>3. Cost of goods sold</i>	122.847	130.002	-7.155	-6%
4. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ <i>4. Gross profit from sales and service provision</i>	112.153	76.408	35.745	47%
5. Doanh thu hoạt động tài chính <i>5. Financial operating revenue</i>	10.694	53.594	-42.900	-80%
6. Chi phí tài chính <i>6. Financial costs</i>	542	13	529	4073%
- Trong đó: Chi phí lãi vay <i>- Including: Interest expense</i>	542	13	529	4073%
7. Chi phí bán hàng <i>7. Selling expenses</i>	1.678	881	798	91%
8. Chi phí quản lý doanh nghiệp <i>8. Business management costs</i>	17.475	6.783	10.691	158%
9. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh <i>9. Net profit from business activities</i>	-19.680	42.293	-61.974	-147%
10. Thu nhập khác <i>10. Other income</i>	53	396	-343	-87%
11. Chi phí khác <i>11. Other costs</i>	106	909	-803	-88%
12. Lợi nhuận khác <i>12. Other profits</i>	-53	-514	460	-90%
13. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế <i>13. Total accounting profit before tax</i>	-19.734	41.780	-61.513	-147%
14. Chi phí thuế TNDN hiện hành <i>14. Current corporate income tax expense</i>	602	3.089	-2.487	-81%
15. Lợi nhuận sau thuế TNDN <i>15. Profit after corporate income tax</i>	-20.335	38.691	-59.026	-153%
- Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ/ <i>Net profit after tax attributable to the parent company</i>	-20.282	38.712	-58.994	-152%
- Lỗ sau thuế cổ đông không kiểm soát/ <i>Net loss after tax attributable to non-controlling shareholders</i>	-54	-21	-33	158%

(*) Quý II/2024 đã bao gồm doanh thu Công ty được cơ quan Bảo hiểm xã hội tỉnh Thái Nguyên quyết toán số tiền 9.3 tỷ đồng đối với phần chi phí khám chữa bệnh BHYT vượt tổng mức thanh toán của năm 2020.

(*) In Q2 2024, the revenue of the company has already included settlement approval from the Social Insurance Authority of Thai Nguyen Province for an amount of VND 9.3 billion related to medical examination and treatment expenses covered by health insurance that exceeded the total payment cap for the year 2020.

Nguyên nhân biến động:

Reason for the fluctuation:

Lợi nhuận sau thuế TNDN quý II năm 2025 giảm 153% trong khi doanh thu giảm 6% so với cùng kỳ, nguyên nhân chủ yếu là do:

Profit after corporate income tax in Q2 2025 decreased by 153%, while revenue decreased by 6% compared to the same period last year. The main reasons are as follows:

Thời điểm trong quý có nhiều ngày nghỉ lễ và ảnh hưởng của thời tiết bất lợi (bão, lũ) dài ngày làm gián đoạn hoạt động khám chữa bệnh tại các cơ sở y tế của TNH. Bên cạnh đó, Bệnh viện TNH Việt Yên mới đi vào hoạt động chưa có thẻ BHYT đăng ký khám chữa bệnh ban đầu, lượng bệnh nhân chưa ổn định ảnh hưởng đến doanh thu.

During the quarter, a high number of public holidays and prolonged adverse weather conditions (storms and floods) disrupted medical examination and treatment activities at TNH's healthcare facilities. Additionally, TNH Viet Yen Hospital, which has only recently begun operations, has not yet been authorized to receive health insurance cards for initial medical registration, and the patient volume remains unstable, affecting overall revenue.

Trong khi đó, giá vốn hàng bán tăng 47% do các chi phí khấu hao tài sản cố định mới đưa vào sử dụng, chi phí lãi vay và chi phí nhân sự của bệnh viện mới đều ở mức cao so với doanh thu ghi nhận trong kỳ.

Meanwhile, cost of goods sold increased by 47% due to high depreciation expenses of newly commissioned fixed assets, interest expenses, and personnel costs at the new hospital, all of which were relatively high compared to the revenue recorded during the period.

Chi phí bán hàng tăng 91%, chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 158% so với cùng kỳ năm 2024. Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng mạnh do phát sinh thêm chi phí nhân sự hành chính, quản lý, vận hành hệ thống, dịch vụ thuê ngoài và các khoản chi chung phục vụ công tác quản lý cho bệnh viện mới.

Selling expenses increased by 91%, and general and administrative expenses rose by 158% compared to the same period in 2024. The sharp increase in general and administrative expenses was mainly due to additional costs for administrative and management personnel, system operations, outsourced services, and other general expenses incurred for the management of the new hospital.

Ngoài ra trong quý II/2025 Công ty phát sinh thêm chi phí hoàn thiện việc triển khai đề án bệnh án điện tử tại Bệnh viện TNH Phổ Yên và Bệnh viện TNH Việt Yên, đầu tư thêm ứng dụng công nghệ AI chẩn đoán hình ảnh. Các khoản chi phí này tuy làm gia tăng chi phí hoạt động trong ngắn hạn, nhưng là một phần trong chiến lược đầu tư dài hạn, hướng tới chuẩn hóa quy trình điều trị, nâng cao hiệu quả quản lý và chất lượng dịch vụ tại hệ thống bệnh viện.

In addition, in the second quarter of 2025, the Company incurred additional expenses to complete the implementation of the electronic medical records project at TNH Pho Yen Hospital and TNH Viet Yen Hospital, as well as to invest in AI technology applications for

diagnostic imaging. Although these costs increase operating expenses in the short term, they are part of the Company's long-term investment strategy aimed at standardizing treatment procedures, improving management efficiency, and enhancing service quality across the hospital system.

Bệnh viện TNH Lạng Sơn do CTCP Bệnh viện TNH Lạng Sơn – công ty con của TNH là chủ đầu tư đang trong quá trình xây dựng nên chưa phát sinh doanh thu và đóng góp vào lợi nhuận của nhóm công ty. Tổng hợp lại lợi nhuận sau thuế TNDN quý II năm 2025 giảm 153% so với quý II/2024.

TNH Lang Son Hospital, owned by TNH Lang Son Hospital Joint Stock Company – a subsidiary of TNH, is currently under construction and has not yet generated revenue or contributed to the group's profit. As a result, profit after corporate income tax in Q2/2025 decreased by 153% compared to Q2/2024.

Trân trọng,

Sincerely,

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HDQT, Ban TGD (để b/c);
- Lưu: VT, QT.

Recipients:

- As per your request;
- Board of Directors, CEO (for report);
- Archived: Administration, Quality.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT
LEGAL REPRESENTATIVE
CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS

